

En/Na _____, amb DNI _____
i domicili a afectes de notificació _____
Codi Postal _____, Municipi _____
en el seu propi nom compareix davant aquest Ajuntament i diu:

Que obert el període d'al·legacions a l'estudi d'impacte ambiental del sector "La Tossa Campo de Golf" i al projecte d'homologació del Pla General de Benicarló, presento en temps i forma les següents:

AL·LEGACIONS

La Constitució espanyola de 1978 com a norma suprema de l'ordenament jurídic espanyol estableix al seu article 9 punt 1 *"Els ciutadans i els poders públics resten subjectes a la Constitució i a la resta de l'ordenament jurídic."* Per tant, tota acció o omissió que atente contra qualsevol de les seues disposicions significarà la més greu violació de les normes de convivència democràtica de l'Estat espanyol.

L'execució del Programa d'Actuació Integrada "La Tossa Campo de Golf" i de les accions preceptives anteriors per dur-lo a terme que consisteixen essencialment en:

- convertir 1.531.548 m² de sòl en urbanitzable amb la finalitat de que posteriorment una empresa privada construísca una urbanització al voltant d'un camp de golf de titularitat privada;
- al qual s'impedirà o limitarà l'accés a discreció de la voluntat privada a un paratge que fins avui és de lliure visita i gaudiment;

i que per dur-lo a terme s'obliga a la cessió de la propietat dels terrenys de molts xicotets propietaris en favor d'un únic interessat privat fomenta l'acumulació de riquesa i poder. Per tant, el PAI Tossa "Campo de Golf" ataca directament l'esperit de la Constitució espanyola recollit al seu preàmbul on *"proclama la voluntat de: [...] Garantir la convivència democràtica dins la Constitució i les lleis de conformitat amb un ordre econòmic i social just."*

L'execució del PAI Tossa "Campo de Golf" obliga a molts xicotets propietaris de terrenys a doblegar-se a la voluntat de l'empresa promotora per quan han d'acatar les condicions que aquesta fixa de manera unilateral:

- fixa el preu de venda del m2 de sòl inicial;
- estableix el capital mínim per entrar a formar part del projecte;
- estableix el capital que s'ha d'aportar si es vol entrar a formar part del projecte;
- estableix totes les condicions d'execució del projecte;
- decideix l'empresa encarregada de realitzar la construcció;
- decideix el tipus, la ubicació, i la quantitat de sòl requalificat que s'assignarà a cada propietari final;
- decideix la quota de participació de cada propietari final en la empresa gestora del camp de golf.

Atés,

- la disminució efectiva dels drets dels actuals propietaris de terrenys afectats pel Programa d'Actuació Integrada "La Tossa Campo de Golf";
- la desigualtat entre els drets i les obligacions dels propietaris i de l'empresa promotora;

es conclou que estem davant una clara situació d'injustícia que ataca directament l'esperit de la Constitució espanyola recollit al seu preàmbul on *"proclama la voluntat de: [...] Garantir la convivència democràtica dins la Constitució i les lleis de conformitat amb un ordre econòmic i social just ."*

El comportament de l'equip de govern de l'Ajuntament de Benicarló:

- que ignora sistemàticament les veus de protesta i oposició , tant individuals com col·lectives, a la realització del Programa d'Actuació Integrada "La Tossa Campo de Golf";
- que es fa el desentés davant la voluntat expressada per milers de signants de la petició de rebuig a l'esmentat projecte;
- que obvia la voluntat popular manifestada públicament pels ciutadans;
- que desatén completament la corrent d'opinió popular i el moviment social que representa l'Associació Salvem La Tossa (<http://www.salvemlatossa.org>);
- que no ha informat a la població de les implicacions associades al Programa d'Actuació Integrada "La Tossa Campo de Golf";

- que vol duir a terme un projecte com el Programa d'Actuació Integrada “La Tossa Campo de Golf” amb les enormes repercussions que tindria per a la ciutadania, un projecte que no contemplàvem en el seu programa electoral i del qual, per tant, els electors no en van ser sabedors a l'hora d'expressar la seua voluntat democràtica a través del vot per escollir els seus representants municipals;

ataca directament l'esperit de la Constitució espanyola recollit al seu preàmbul on *“proclama la voluntat de: [...] Consolidar un Estat de Dret que assegure l'imperi de la llei com expressió de la voluntat popular.”*

L'execució del Programa d'Actuació Integrada “La Tossa Campo de Golf” que contempla:

- la destrucció de les senyes d'identitat pròpies de Benicarló amb la completa transformació del paratge de la Tossa;
- la destrucció del 75% del vedat de caça on els més de 600 membres de la “Sociedad de Cazadores San Huberto de Benicarló” practiquen la seua afició;
- la destrucció de vies pecuàries que formen part del llegat històric i cultural de Benicarló;
- la destrucció de cultius tradicionals de secà, que a més, del seu intrínsec valor agrícola, són part important de la configuració de la vida social d'un poble històricament lligat al conreu minifundista d'oliveres i garrofers;
- la destrucció de restes arqueològiques i elements etnològics que formen part del bagatge cultural del poble de Benicarló;

ataca directament l'esperit de la Constitució espanyola recollit al seu preàmbul on *“proclama la voluntat de: [...] Protegir tots els espanyols i els pobles d'Espanya en l'exercici dels drets humans, les seues cultures i tradicions, llegües i institucions”*

L'execució del Programa d'Actuació Integrada “La Tossa Campo de Golf” que implica la destrucció del paratge natural de La Tossa, paisatge típicament mediterrani, i que per la desgraciadament habitual aniquil·lació d'indrets amb una remarcable bellesa paisajística, esdevé en una font real de riquesa. La seua destrucció comporta la pèrdua efectiva de patrimoni i, per tant, ataca directament l'esperit de la Constitució espanyola recollit al seu preàmbul on *“proclama la voluntat de: [...] Promoure el progrés de la cultura i de l'economia per tal d'assegurar a tots una qualitat de vida digna.”*

L'execució del Programa d'Actuació Integrada "La Tossa Campo de Golf" repercutirà negativament en la qualitat de vida dels habitants de Benicarló perquè:

- suposa un creixement explosiu de població flotant i, per tant, un increment de la densitat de població;
- implica una sobre-explotació dels limitats recursos hídrics disponibles, tant per fer satisfer la demanda d'aigua dels usuaris de la urbanització com per al rec del camp de golf, i per tant, a) s'està hipotecant un futur desenvolupament raonable, natural i sostenible de Benicarló, b) es fica en perill la continuïtat de les actual explotacions agrícoles de regadiu, amb molta tradició i importància dins l'activitat econòmica de Benicarló, i d'especial transcendència per quan afecta al conreu de la carxofa, únic producte amb Denominació d'Origen de la província de Castelló.
- es produirà un notable increment en la demanda de recursos energètics sobre unes instal·lacions que comencen a tindre problemes per fer front a l'actual demanda, i que repercutiran en una disminució de la qualitat de servei energètic;
- augmentarà la contaminació atmosfèrica degut a les emissions de gasos procedents de l'increment del trànsit la qual cosa provocarà un augment del risc de contraure malalties;
- s'incrementarà el volum de deixalles i, per tant, augmentarà la contaminació per acumulació de residus amb la conseqüent disminució del nivell de salubritat;
- s'eleva la densitat de trànsit a les carreteres i a la ciutat i s'empitjorarà el problema de l'aparcament;
- augmentarà la demanda de serveis sanitaris ja actualment deficients;

Per tant, el Programa d'Actuació Integrada "La Tossa Campo de Golf" ataca directament l'esperit de la Constitució espanyola recollit al seu preàmbul on "*proclama la voluntat de: [...] Promoure el progrés de la cultura i de l'economia per tal d'assegurar a tots una qualitat de vida digna.*"

Atés, que enlloc del Programa d'Actuació Integrada "La Tossa Campo de Golf" no es justifica ni l'interés social ni la utilitat pública de construir un camp de golf i una urbanització al paratge de La Tossa, i que va la seua execució es necessari privar els bens d'un grup de propietaris, aquest projecte va en contra d'allò que la constitució espanyola a l'article 33 punt 3 estableix "*Ningú podrà ser privat dels seus béns ni dels seus drets sinó per causa justificada d'utilitat pública i d'interés social, mitjançant la corresponent indemnització i de conformitat amb el que les lleis disposen.*"

Com que l'execució del Programa d'Actuació Integrada "La Tossa Campo de Golf" comporta:

- la destrucció de bona part dels escassos recursos forestals del terme de Benicarló,
- el malbaratament dels limitats recursos hídrics,
- l'increment dels nivells de contaminació,
- l'aniquil·lació de fauna i flora autòctones, entre les quals es troben espècies vegetals protegides;
- la desaparició d'arbres centenaris;
- la substitució d'un ecosistema perfectament adaptat a les condicions climàtiques de la zona per una entorn totalment artificial i alié;
- la destrucció de l'habitat de les espècies animals que habiten al paratge;

i fins el moment l'equip de govern de l'Ajuntament de Benicarló ha adoptat una actitud passiva ens trobem davant una situació que s'oposa a allò que la constitució espanyola a l'article 45 estableix "*1. Tots tenen dret a disposar d'un medi ambient adequat per al desenvolupament de la persona, i el deure de conservar-lo. 2. Els poders públics vetllaran per la utilització racional de tots els recursos naturals, a fi de protegir i millorar la qualitat de la vida i defensar i restaurar el medi ambient, amb el suport de la indispensable solidaritat col·lectiva*"

Tenint en compte que el Programa d'Actuació Integrada "La Tossa Campo de Golf":

- la destrucció d'un paratge natural lligat a la història de Benicarló des del seu origen;
- preveu la destrucció de restes arqueològiques;
- altera substancialment l'entorn on s'ubica la mínima part de l'assentament iber que no es destrueix;
- no preserva el patrimoni etnològic que allotja La Tossa: casetes de volta, forns de calç, mina de ferro, pous, i construccions en pedra seca;

aleshores, la passivitat de l'Ajuntament de Benicarló a l'hora d'actuar per tal de garantir la conservació i recuperació dels esmentats elements que formen part del patrimoni històric i cultural de Benicarló, està tenint una postura que va en contra d'allò que la

constitució espanyola estableix a l'article 46 “ *Els poders públics garantiran la conservació i promouran l'enriquiment del patrimoni històric, cultural i artístic dels pobles d'Espanya i dels béns que l'integren, siga quin siga el règim jurídic i la titularitat. La llei penal sancionará els atemptats contra aquest patrimoni.* “

Atesa l'actuació que està tenint l'equip de govern de l'Ajuntament de Benicarló respecte al Programa d'Actuació Integrada “La Tossa Campo de Golf” on:

- en lloc de procurar el benestar de tots els ciutadans de Benicarló, recolza un projecte que únicament beneficia a l'empresa promotora del Programa d'Actuació Integrada “La Tossa Campo de Golf”, a canvi de perjudicar la qualitat de vida de tota la població;
- no escolta els arguments que no són favorables als seus interessos;
- utilitza la majoria absoluta que li va atorgar les últimes eleccions locals com instrument d'imposició;
- sense cap explicació, ni sentit de la prudència que se li suposa per la seua responsabilitat, està promovent

l'execució del Programa d'Actuació Integrada “La Tossa Campo de Golf” recolzant-se en una llei de la qual es dubta la seua constitucionalitat podem concloure que l'equip de govern de l'Ajuntament de Benicarló i el Programa d'Actuació Integrada “La Tossa Campo de Golf” van en contra d'allò que la constitució espanyola a l'article 1 punt 1 estableix “ *Espanya es constitueix en un Estat social i democràtic de Dret [...]* “

SOL·LICITO:

Tinga per presentat aquest escrit i formulades al·legacions a l'homologació del Pla General d'Ordenació Urbana de Benicarló, i així no qualificar els terrenys que integren el sector “La Tossa Campo de Golf”, com a sòl urbanitzable. Sinó que es qualifiquen com a sòl no urbanitzable d'especial protecció.

Benicarló, 14 de maig de 2002

Signatura

ALCALDE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE BENICARLÓ